ZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG
(§ 5 Abs. 2 Nr.1, § 9 Abs.1 Nr.1 BauGB ; §§ 1-11 BauNVO)

Bestand | Planung | Flächenreserve

- W — Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1, Nr. 1 BauNVO)
- M — Gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1, Nr. 2 BauNVO)
- G — Gewerbliche Bauflächen (§ 1 Abs. 1, Nr. 3 BauNVO)
- S — Sondergebiet (§ 11 BauNVO)

GEMEINBEDARF, SPORT- UND SPIELANLAGEN
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 5 und Abs. 6 BauGB)

Bestand | Planung

- Flächen für den Gemeinbedarf
- Öffentliche Verwaltung
- Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Schule
- Kindergarten
- Post
- Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- F — Feuerwehr
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen (Vereinsgebäude)
- Polizei
- Gesundheitliche Zwecke (Pflegeheim, etc.)

ÜBERÖRTLICHER VERKEHR UND ÖRTLICHE HAUPTVERKEHRSZÜGE
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

Bestand | Planung

- Autobahnen und autobahnähnliche Strassen
- Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstrassen

Nachrichtlicher Hinweis (nimmt nicht an Bindungswirkung des FNP teil)

- P — Ruhender Verkehr
- Bahnanlagen

VERSORGUNGSANLAGEN, ABFALLENTSORGUNG, ABWASSERBESEITIGUNG
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 12, 14 und Abs. 6 BauGB)

Bestand | Planung

- Flächen für Versorgungsanlagen, u.ä.
- Abwasser - Kläranlage
- R — RÜB
- H — HRB
- Wasserbehälter
- Häckselplatz
- Richtfunkverbindung inkl. Schutzkorridor

HAUPTVERSORGUNGS- UND HAUPTABWASSERLEITUNGEN
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB)

Bestand | Planung

- kV — Elektrische Freileitung über 110 kV
- BWV — Bodensee-Wasserversorgung Hauptleitung - unterirdisch
- BWG — Besigheimer Wasserversorgung Hauptleitung - unterirdisch
- SEL — SEL Erdgasfernleitung - unterirdisch (inkl. Schutzstreifen)
- KRA — Kraichgauleitung (KRA,DN300) - unterirdisch (inkl. Schutzstreifen)

GRÜNFLÄCHEN
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)

Bestand | Planung

- Grünflächen
- Sportplatz
- Friedhof
- Badeplatz, Freibad
- Zeltplatz
- Dauerkleingärten
- Spielplatz
- Schießplatz
- BMX Bahn

WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT
(§ 5 Abs. 2 Nr.7 und Abs. 4, § 9 Abs.1 Nr.16 und Abs. 6 BauGB)

Bestand | Planung

- Wasserflächen
- HQ_{100}-Bereich = Überschwemmungsgebiet
- HQ_{extrem}-Bereich
- Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen, Planung: bereits fachtechnisch abgegrenzt
- WS — Wasserschutzgebiet (§ 5 Abs. 4 BauGB)

AUFSCHÜTTUNGEN, ABGRABUNGEN, BODENSCHÄTZE
(§ 5 Abs. 2 Nr. 8 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 17 und Abs. 6 BauGB)

- Flächen für Aufschüttungen
- Flächen für Abgrabungen

LANDWIRTSCHAFT UND WALD
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 18 und Abs. 6 BauGB)

- Flächen für die Landwirtschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 18a BauGB)
- Wald
- Weinbau / Gärtnerei / Obstanlagenx

- A — Aussiedlerhof
- Schuppenanlage

SCHUTZ, PFLEGE UND ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT
(§ 5 Abs. 2 Nr.10 und Abs. 4, § 9 Abs.1 Nr. 20, 25 und Abs. 6 BauGB)

- Flächenvorschläge und Suchräume für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Biotop gem. § 33 NatSchG bzw. gem. §30a LWaldG (s. Landschaftsplan)
- Umgrenzung von Schutzgebiete und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechtes (§ 9 Abs. 6 BauGB)
- N — Naturschutzgebiet
- L — Landschaftsschutzgebiet
- ND — Naturdenkmal (flächig / Einzelgebilde)
- FFH-Gebiet
- Vogelschutzgebiet

STADTERHALTUNG UND DENKMALSCHUTZ
(§ 5 Abs. 4, § 9 Abs. 6. § 172 Abs. 1 BAUGB)

- SAN — Umgrenzung der Sanierungsgebiete (§ 5 ABS. 5 BauGB)
- B — Archäologisches Denkmal (§ 2 und 22 DSCHG), Einzelanlagen (unbewegliche Kulturdenkmale, Bodendenkmale)

SONSTIGE PLANZEICHEN

- Planungsgebietsgrenze GVV Bönnigheim, Erligheim, Kirchheim a.N.
- Gemarkungsgrenzen Gemeinden
- Altlastenverdachtsfläche § 5 Abs. 3, 4 BauGB

NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME AUS DEM REGIONALPLAN

- Naturpark Stromberg
- Regionaler Grünzug (VRG)
- Gebiet für den Abbau oberflächennaher Rohstoffe (VRG)
- Gebiet für die Sicherung von Rohstoffen (VRG)
- D — Deponie
- Bergbauberechtigung „Bönnigheim 1" - Steinsalz

Fortschreibung FNP 2020 - 2035
GVV Bönnigheim, Erligheim, Kirchheim a.N.
K M B

Legende FNP

Datum: 09.11.2021